

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii				
<b>"EXTINDERE RETEA DE APA SI INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE IN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN, JUDETUL BRASOV" (total general)</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducera la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	628,657.75	119,444.97	748,102.72
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>628,657.75</b>	<b>119,444.97</b>	<b>748,102.72</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.1.	Studii de teren	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,222.00	802.18	5,024.18
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	201,311.00	38,249.09	239,560.09
3.5.1.	temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	proiect tehnic și detalii de execuție	192,311.00	36,539.09	228,850.09
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	9,842.00	1,869.98	11,711.98
3.7.	Consultanță	164,926.00	31,335.94	196,261.94
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	148,433.00	28,202.27	176,635.27
3.7.2.	auditul financiar	16,493.00	3,133.67	19,626.67
3.8.	Asistență tehnică	301,814.00	57,344.66	359,158.66
3.8.1.	asistență tehnică din partea proiectantului	59,373.00	11,280.87	70,653.87
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	41,561.10	7,896.61	49,457.71
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	17,811.90	3,384.26	21,196.16
3.8.2.	dirigenție de șantier	242,441.00	46,063.79	288,504.79
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>686,790.00</b>	<b>130,490.10</b>	<b>817,280.10</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	28,728,375.62	5,458,391.37	34,186,766.99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	257,368.30	48,899.97	306,268.27
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	2,573,683.08	488,999.78	3,062,682.86
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

1	2	3.00	4.00	5.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>31,559,427.00</b>	<b>5,996,291.12</b>	<b>37,555,718.12</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	757,426.25	143,910.99	901,337.24
5.1.1.	Lucrări de construcții	473,391.40	89,944.37	563,335.77
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	284,034.85	53,966.62	338,001.47
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	330,965.73	0.00	330,965.73
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	150,438.97	0.00	150,438.97
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	30,087.80	0.00	30,087.80
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	150,438.96	0.00	150,438.96
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,014,130.32	572,684.76	3,586,815.08
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>4,102,522.30</b>	<b>716,595.75</b>	<b>4,819,118.05</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>36,977,397.05</b>	<b>6,962,821.94</b>	<b>43,940,218.99</b>
<b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>30,087,793.07</b>	<b>5,716,680.68</b>	<b>35,804,473.75</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

**COMPANIA**  
**APA BRASOV**  
 BIROUL  
 PROIECTARE



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN, JUDEȚUL BRASOV"**

(eligibil apa)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	34,222.00	6,502.18	40,724.18
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	850.00	161.50	1,011.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	680.00	129.20	809.20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,692.00	6,211.48	38,903.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,673.00	317.87	1,990.87
3.7	Consultanță	25,233.00	4,794.27	30,027.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,233.00	4,794.27	30,027.27
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	51,307.00	9,748.33	61,055.33
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,093.00	1,917.67	12,010.67
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,065.10	1,342.37	8,407.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,027.90	575.30	3,603.20
3.8.2	Dirigenție de șantier	41,214.00	7,830.66	49,044.66
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>112,435.00</b>	<b>21,362.65</b>	<b>133,797.65</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	3,965,385.20	753,423.19	4,718,808.39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,643.35	1,262.24	7,905.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	66,433.50	12,622.37	79,055.87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4,038,462.05</b>	<b>767,307.80</b>	<b>4,805,769.85</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	96,923.09	18,415.39	115,338.48
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60,576.93	11,509.62	72,086.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	36,346.16	6,905.77	43,251.93
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	44,358.65	0.00	44,358.65
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20,163.03	0.00	20,163.03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,032.60	0.00	4,032.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,163.02	0.00	20,163.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	403,846.21	76,730.78	480,576.99
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>545,127.95</b>	<b>95,146.17</b>	<b>640,274.12</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,696,025.00</b>	<b>883,816.62</b>	<b>5,579,841.62</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>4,032,605.48</b>	<b>766,195.05</b>	<b>4,798,800.53</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

**COMPANIA**  
**APA BRASOV**  
 BIROUL  
 PROIECTARE

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI INFINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN, JUDEȚUL BRASOV"**

(neeligibil apa)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.1	Studii de teren	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,222.00	802.18	5,024.18
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,804.00	532.76	3,336.76
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	2,804.00	532.76	3,336.76
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>11,701.00</b>	<b>2,223.19</b>	<b>13,924.19</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1.205.735.13	229.089.67	1.434.824.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	553.62	105.18	658.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.536.20	1.051.87	6.588.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1.211.824.95</b>	<b>230.246.72</b>	<b>1.442.071.67</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	29.083.80	5.525.92	34.609.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.177.37	3.453.70	21.631.07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.906.43	2.072.22	12.978.65
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	13.469.14	0.00	13.469.14
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.122.33	0.00	6.122.33
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.224.48	0.00	1.224.48
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.122.33	0.00	6.122.33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	121.182.50	23.024.67	144.207.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>163.735.44</b>	<b>28.550.59</b>	<b>192.286.03</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.387.261.39</b>	<b>261.020.50</b>	<b>1.648.281.89</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>1.224.466.12</b>	<b>232.648.55</b>	<b>1.457.114.67</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

**COMPANIA**  
**APA BRASOV**  
BIROUL  
PROIECTARE

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN, JUDEȚUL BRASOV"**

(total apa)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.1	Studii de teren	4,675.00	888.25	5,563.25
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,222.00	802.18	5,024.18
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	34,222.00	6,502.18	40,724.18
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	850.00	161.50	1,011.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	680.00	129.20	809.20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,692.00	6,211.48	38,903.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,673.00	317.87	1,990.87
3.7	Consultanță	28,037.00	5,327.03	33,364.03
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,233.00	4,794.27	30,027.27
3.7.2	Auditul financiar	2,804.00	532.76	3,336.76
3.8	Asistență tehnică	51,307.00	9,748.33	61,055.33
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,093.00	1,917.67	12,010.67
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,065.10	1,342.37	8,407.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Construcții	3,027.90	575.30	3,603.20
3.8.2	Dirigenție de santier	41,214.00	7,830.66	49,044.66
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>124,136.00</b>	<b>23,585.84</b>	<b>147,721.84</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	5,171,120.33	982,512.86	6,153,633.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,196.97	1,367.42	8,564.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	71,969.70	13,674.24	85,643.94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>5,250,287.00</b>	<b>997,554.52</b>	<b>6,247,841.52</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	126,006.89	23,941.31	149,948.20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78,754.30	14,963.32	93,717.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	47,252.59	8,977.99	56,230.58
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	57,827.79	0.00	57,827.79
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26,285.36	0.00	26,285.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,257.08	0.00	5,257.08
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,285.35	0.00	26,285.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	525,028.71	99,755.45	624,784.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>708,863.39</b>	<b>123,696.76</b>	<b>832,560.15</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>6,083,286.39</b>	<b>1,144,837.12</b>	<b>7,228,123.51</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>5,257,071.60</b>	<b>998,843.60</b>	<b>6,255,915.20</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

**COMPANIA  
APA BRASOV  
BIROUL  
PROIECTARE**



**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI ÎNFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN,  
JUDEȚUL BRASOV"**  
(eligibil canalizare)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	628,657.75	119,444.97	748,102.72
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>628,657.75</b>	<b>119,444.97</b>	<b>748,102.72</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	167,089.00	31,746.91	198,835.91
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,150.00	788.50	4,938.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,320.00	630.80	3,950.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	159,619.00	30,327.61	189,946.61
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,169.00	1,552.11	9,721.11
3.7	Consultanță	123,200.00	23,408.00	146,608.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	123,200.00	23,408.00	146,608.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	250,507.00	47,596.33	298,103.33
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	49,280.00	9,363.20	58,643.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	34,496.00	6,554.24	41,050.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	14,784.00	2,808.96	17,592.96
3.8.2	Dirigenție de șantier	201,227.00	38,233.13	239,460.13
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>548,965.00</b>	<b>104,303.35</b>	<b>653,268.35</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	20,008,400.00	3,801,596.00	23,809,996.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	250,171.33	47,532.55	297,703.88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,501,713.38	475,325.54	2,977,038.92
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>22,760,284.71</b>	<b>4,324,454.09</b>	<b>27,084,738.80</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	546,246.83	103,786.90	650,033.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	341,404.27	64,866.81	406,271.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	204,842.56	38,920.09	243,762.65
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	233,514.97	0.00	233,514.97
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	106,143.17	0.00	106,143.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,228.63	0.00	21,228.63
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	106,143.17	0.00	106,143.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,276,028.47	432,445.41	2,708,473.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3,055,790.27</b>	<b>536,232.31</b>	<b>3,592,022.58</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>26,993,697.73</b>	<b>5,084,434.72</b>	<b>32,078,132.45</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>21,228,633.35</b>	<b>4,033,440.33</b>	<b>25,262,073.68</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

**COMPANIA**  
**APA BRASOV**  
 BIROUL  
 PROIECTARE

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI ÎNFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN,  
JUDEȚUL BRASOV"**  
(neeligibil canalizare)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	13,689.00	2,600.91	16,289.91
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	13,689.00	2,600.91	16,289.91
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>13,689.00</b>	<b>2,600.91</b>	<b>16,289.91</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	3,548,855.29	674,282.51	4,223,137.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3,548,855.29</b>	<b>674,282.51</b>	<b>4,223,137.80</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	85,172.53	16,182.78	101,355.31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	53,232.83	10,114.24	63,347.07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	31,939.70	6,068.54	38,008.24
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	39,622.97	0.00	39,622.97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,010.44	0.00	18,010.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,602.09	0.00	3,602.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,010.44	0.00	18,010.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	213,073.14	40,483.90	253,557.04
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>337,868.64</b>	<b>56,666.68</b>	<b>394,535.32</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3,900,412.93</b>	<b>733,550.10</b>	<b>4,633,963.03</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>3,602,088.12</b>	<b>684,396.75</b>	<b>4,286,484.87</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroie

COMPANIA  
APA BRASOV  
BIROUL  
PROIECTARE

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**"EXTINDERE REȚEA DE APA SI INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN PODU OLTULUI, COMUNA HARMAN, JUDEȚUL BRASOV"**

(total canalizare)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	628,657.75	119,444.97	748,102.72
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>628,657.75</b>	<b>119,444.97</b>	<b>748,102.72</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	167,089.00	31,746.91	198,835.91
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,150.00	788.50	4,938.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,320.00	630.80	3,950.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	159,619.00	30,327.61	189,946.61
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,169.00	1,552.11	9,721.11
3.7	Consultanță	136,889.00	26,008.91	162,897.91
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	123,200.00	23,408.00	146,608.00
3.7.2	Auditul financiar	13,689.00	2,600.91	16,289.91
3.8	Asistență tehnică	250,507.00	47,596.33	298,103.33
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	49,280.00	9,363.20	58,643.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	34,496.00	6,554.24	41,050.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	14,784.00	2,808.96	17,592.96
3.8.2	Dirigenție de șantier	201,227.00	38,233.13	239,460.13
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>562,654.00</b>	<b>106,904.26</b>	<b>669,558.26</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	23,557,255.29	4,475,878.51	28,033,133.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	250,171.33	47,532.55	297,703.88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,501,713.38	475,325.54	2,977,038.92
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>26,309,140.00</b>	<b>4,998,736.60</b>	<b>31,307,876.60</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	631,419.36	119,969.68	751,389.04
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	394,637.10	74,981.05	469,618.15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	236,782.26	44,988.63	281,770.89
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	273,137.94	0.00	273,137.94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	124,153.61	0.00	124,153.61
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,830.72	0.00	24,830.72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124,153.61	0.00	124,153.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,489,101.61	472,929.31	2,962,030.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3,393,658.91</b>	<b>592,898.99</b>	<b>3,986,557.90</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>30,894,110.66</b>	<b>5,817,984.82</b>	<b>36,712,095.48</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>24,830,721.47</b>	<b>4,717,837.08</b>	<b>29,548,558.55</b>

**Beneficiar:**  
Comuna Harman

**Proiectant:**  
ing Ioan Stroe

COMPANIA  
APA BRASOV  
BIROUL  
PROIECTARE